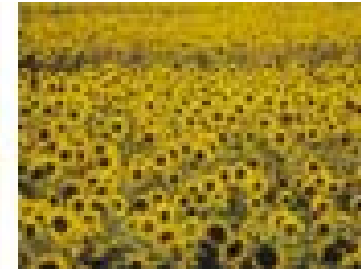
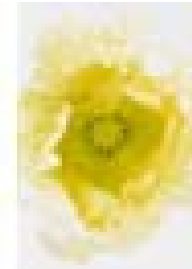



## GREEN MEETINGS




**im m:con Congress Center  
Rosengarten Mannheim**

# Agenda

- 
- I. Unsere Basis:  
Zukunftsweisende Gebäudetechnik**
  - II. Unser Anspruch:  
Nachhaltiger Betrieb des Congress Centers  
mit spezialisierten Partnern**
  - III. Unser Umfeld:  
Klimafreundliche Infrastruktur für Ihren  
Kongress**

# Agenda

- 
- I. Unsere Basis:  
Innovative Gebäudetechnik**
  - II. Unser Anspruch:  
Nachhaltiger Betrieb des Congress Centers  
mit spezialisierten Partnern**
  - III. Unser Umfeld:  
Klimafreundliche Infrastruktur für Ihren  
Kongress**

# Die neue Glasfassade – Transparenz trifft Effizienz



- Einsparung künstliche Beleuchtung durch Tageslicht
- Einsparung Heiz- und Klimakosten durch spezielles Isolierglas und Sonnenschutzlamellen

# Schallschutz & Logistik – für eine „ruhige“ An- und Ablieferung



- „Flüsterasphalt“ in der Ladezone absorbiert Schall
- 4 neue Ladedocks ermöglichen kurze Transportwege
- Ausbau der Wagenhalle bietet Platz für 2 Trailer gleichzeitig

# Modernisierung der Gebäudeleittechnik – bedarfsgerechte Energieplanung für VA

- Zentrale Steuerung der neuen Lüftungsanlagen für jeden Raum individuell, je nach Zeitfenster und Nutzung
- Zusätzliches Modul mit CO<sup>2</sup>-Luftgütefühler für optimale Steuerung Verhältnis Frischluft zu Umluft
- stufenlose Regelung der technischen Anlagen durch drehzahl-gesteuerte Frequenzumformer
- Wärmerückgewinnungsanlagen für Weiterverwendung der warmen Abluft

## Austausch der Kältetechnik

Früher: Absorberanlagen, die mit Fernwärme gespeist wurden.  
Kühlung der Räume über Lüftungsregister.

Heute: Turbokälteverdichter, die bedarfsgeregelt mit Strom gespeist werden. Kühlung der Räume mit Wasser über Kühldecken.

Entwicklung Verbrauch Fernwärme					
Jahr:	2004	2005	2006	2007	2008
MWh:	2.573	2.804	3.366	4.897	4.006
Delta:		+ 9%	+ 20%	+ 45%	- 18%

Fazit: Trotz Erweiterung der Gesamtfläche um fast 50% und einer höheren Auslastung durch VA konnte der Verbrauch von Fernwärme deutlich reduziert werden!

# Die neuen Rolltreppen – Mobilität mit Verstand

Bedarfsgerechte Nutzung der Rolltreppen:

- > Aktivierung der Treppen über Lichtschranken
- > Energieeinsparung durch intermittierenden Betrieb



## Austausch der Beleuchtungsmittel

- Zentrale, rechnergestützte Steuerung über Pforte für gesamtes Haus
- Installation von Bewegungsmeldern mit Punktbeleuchtung
- Alte Glühlampen wurden durch energiesparende Leuchtmittel ersetzt



### Bsp.: Deckenbeleuchtung Mozartsaal

- 376 Downlights verbrauchen bei doppelter Beleuchtungsstärke nur ein Drittel des früheren Energieaufwands
- 60 blaue Leuchtstofflampen lassen Decke „frei schweben“
- alle Leuchtkörper sind dimmbar

⇒ Investitionsvolumen von 290 T€ wird sich durch Energieersparnis von ca. 67% bereits nach 5 Jahren amortisiert haben!


## Energiestatistik Strom

Entwicklung Stromverbrauch					
Jahr:	2004	2005	2006	2007*	2008
KWh:	2.775.586	2.788.222	3.138.127	3.494.720	4.465.657
Delta:		+ 0,5%	+ 13%	+ 11%	+ 28%

\* Stromverbrauch für Bauarbeiten Erweiterung nicht berücksichtigt

**Fazit:** In 2008 wurden 970.937 KWh mehr Strom verbraucht als im Jahr 2007. Dies entspricht einer Steigerung von 28% gegenüber dem Vorjahr, trotz Erweiterung der Gesamtfläche fast 50% auf insgesamt 32.135 m<sup>2</sup> und einer höheren Auslastung durch Veranstaltungen!

# Agenda

- 
- I. **Unsere Basis:**  
Zukunftsweisende Gebäudetechnik
  - II. **Unser Anspruch:**  
Nachhaltiger Betrieb des Congress Centers  
mit spezialisierten Partnern
  - III. **Unser Umfeld:**  
Klimafreundliche Infrastruktur für Ihren  
Kongress

# Unsere Partner – für nachhaltiges Facility Management:

**Contracting Vertrag mit MVV Energiedienstleistungen GmbH und  
WISAG Service Holding umfasst:**

- Energieversorgung (Strom, Fernwärme, Wasser)
- Dokumentation- & Reporting-System für Optimierungsprozesse

**sowie:**

- Technisches Gebäudemanagement (Betrieb & Wartung)
- Bestuhlung
- Gebäudereinigung

# Entsorgung und Reinigung



## Getroffene Maßnahmen:

- strenge Mülltrennung in allen Bereichen
- Sanitäre Anlagen mit „Lotus“-Effekt (wasserabweisende Oberflächenstruktur)
- Nutzung biologisch abbaubarer Reinigungsmittel
- Altpapier wird in Presscontainer gesammelt und für Recycling abgeholt
- Speisereste werden durch Biomüllentsorger abgeholt und weiterverarbeitet

## Unsere Partner – für nachhaltiges VA Catering:




**Kurze Transportwege**, da Obst und Gemüse überwiegend aus der Pfalz bezogen wird. Regionale Getränkezulieferer sind HM Interdrink, Eichbaum, Coca Cola und Weingüter Bauer, Dr. Bürklin Wolf und Peter Stapf.

**Bio Catering & Fair Trade Coffee** wird auf Wunsch angeboten, einzelne Produkte immer im Sortiment.

Neue **Spülstraßen** mit 35%tiger Wassereinsparung und Wärmerückgewinnungsanlagen.

Genereller **Verzicht auf Einweggeschirr**, auch bei Konzerten.

# Agenda

- 
- I. **Unsere Basis:**  
**Zukunftsweisende Gebäudetechnik**
  - II. **Unser Anspruch:**  
**Nachhaltiger Betrieb des Congress Centers  
mit spezialisierten Partnern**
  - III. **Unser Umfeld:**  
**Klimafreundliche Infrastruktur für Ihren  
Kongress**

## Klimafreundliche Anreise

- CC Rosengarten befindet sich durch seine zentrale Innenstadt-Lage seit 1. März 2008 in der Mannheimer **Umweltzone**
- HBF ist **ICE Knotenpunkt** (nur 35 Minuten zum int. Flughafen Frankfurt) und vom CC Rosengarten fußläufig nur 5 Minuten entfernt  
-> Kooperation DB Veranstaltungsticket
- weitreichendes Netz des **ÖPNV** in der gesamten Metropolregion Rhein-Neckar  
-> Kooperation Kongress-& Kombiticket



## Nachhaltige Mobilität vor Ort im CC Rosengarten:

- Barrierefreier Eingang für mobilitätseingeschränkte Personen
- elektronisches Wegeleitsystem statt Einsatz von Faltschildern / Spanndisplays



## Weitere Projekte in Planung:

- **Fahrrad-Stationen** an allen Mannheimer Hotels, zusätzlich zu den „Call a Bike“ Stationen der DB
- Shuttle-Services mit umweltschonenden **Fahrrad-Rikschas** und **Elektro-Autos**
- Erweiterung und Neubau Mannheimer Hotels (um ca. 1.000 zusätzl. Betten), diese sind größtenteils **fußläufig** erreichbar

## Weitere Informationen

- über Green Meetings und die getroffenen Maßnahmen im Congress Center Rosengarten finden Sie auf unserer Website:

<http://www.rosengarten-mannheim.de/de/GREEN-MEETING.htm>

- über die Mitgliedschaft und das Engagement von m:con beim Global Compact der Vereinten Nationen finden Sie unter:

<http://www.unglobalcompact.org/>



=> Und nun laden wir Sie herzlich ein, sich selbst ein Bild von den faszinierenden Möglichkeiten zu machen, die Ihnen das m:con Congress Center Rosengarten für Ihre „grünen“ Events und Kongresse bietet ...

# Ihr Ansprechpartner ist Thorsten Frank.



**Thorsten Frank**

Leiter Projektmanagement  
& -entwicklung

*thorsten frank*

leiter projektmanagement & -entwicklung  
*m:con - mannheim:congress GmbH*

*congresse:tagungen:events*

rosengartenplatz 2. 68161 mannheim

tel +49 621 41 06 130

fax +49 621 41 06 80130

mobil +49 174 34 79 489

[thorsten.frank@mcon-mannheim.de](mailto:thorsten.frank@mcon-mannheim.de)

<http://www.mcon-mannheim.de>